

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ "СОЛНЕЧНЫЙ"

за 2020 г.

по содержанию и текущему ремонту мест общего пользования перед собственниками многоквартирного жилого дома по адресу:

Брянский р-н, с. Отрадное, мкр. Солнечный, д.2

Доходы		
Направление поступления средств	Начислено собственникам	Оплачено собственниками
Жилищные услуги, в том числе:		
Задолженность по оплате на начало года	63 499,73	
Содержание и текущий ремонт	312 541,68	309 856,81
Итого доход	312 541,68	309 856,81
Задолженность по оплате:		66 184,60
Направление расходования средств	Объемы выполненных работ (затраты управляющей компании (руб.))	
Расходы по статье содержание, техническое обслуживание		
уборка общедомовой территории многоквартирного жилого дома	149957,53	
заработная плата сотрудников	98295,16	
налог с заработной платы	29488,5	
Благоустройство земельного участка	10266,66	
Расходный материал	11907,21	
Расходы по текущему обслуживанию	41063,07	
Проверка дымо-вентиляционных каналов обслуживание и прочистка инженерных и канализационных сетей	15840	
Расходный материал	10600,08	
мелкий текущий ремонт	1775,54	
Административно-управленческие расходы	12847,45	
начисление и обработка платежей, размещение информации в гис жкх	127047,78	
заработная плата сотрудников	24512,92	
налог с заработной платы	76321,39	
	11118,24	
административные расходы: услуги банка, арендная плата, почтовые услуги, услуги связи, канцтовары, сервисные услуги, обучение сотрудников	15095,23	
итого затрат по содержанию, техническому обслуживанию многоквартирного дома	318068,38	

Директор



Фещенко Ю.А.